



COMARCA DE PORTO ALEGRE
VARA DE FALÊNCIAS, CONCORDATAS E INSOLVÊNCIAS

Rua Márcio Veras Vidor, nº10, Sala 680 - CEP: 90.110-160 - Fone: 51-3210-6500

Processo nº: 001/**1.05.0334471-4** (CNJ:3344711-31.2005.8.21.0001)

Natureza: Falência

Valor da Ação: R\$ 16.308,04

:

Réu: Silva Chaves Projetos e Construcões Ltda

Nome e Qualificação do Arrematante:

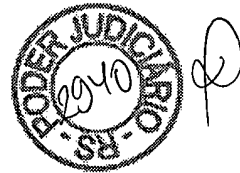
Porto Novo Empreendimentos e Construções Ltda, CNPJ 93.008.647/0001-40, situada na Rua Maurício Sirotsky Sobrinho, nº1271, Cachoeirinha-RS.

Rol de Peças: Conforme previsão do art.703, incs. I, II e II do CPC.

Valor da arrematação: R\$287.000,00

CARTA DE ARREMATÇÃO

A Doutora Rosana Broglio Garbin, Juíza de Direito em substituição neste Juízo, FAZ SABER que tramitou neste juízo o processo supramencionado na forma da lei, com CITAÇÃO, AVALIAÇÃO e a VENDA JUDICIAL, com alienação, de acordo com o auto de arrematação. A presente servirá como título e conservação dos direitos do arrematante, devendo ser cancelada todas as averbações que sejam contraditórias à transferência plena da propriedade, conforme as peças anexas, **em especial as AV.2-125.502 e AV.3-125.502.: IMÓVEL: "A casa 11 do Residencial Pedra Redonda, com entrada pelo nº483 da av. Cel. Marcos, a 3ª unidade da esquerda de quem adentra ao condomínio pela av. Cel. Marcos, tendo seu terreno medindo 8m de frente, pelo lado direito dois segmentos, o primeiro de 15m e o segundo de 3m, pelo lado esquerdo também dois segmentos, sendo o primeiro de 19,60m e o segundo de 3m, aos fundos mede 9,24m. Tendo dita unidade a área real total de 221m², área real privativa de 191,47m², área real de uso comum de 29,56m², correspondendo-lhe a fração ideal de 0,060793 do terreno e nas coisas de uso comum e fim proveitoso do condomínio. Dito imóvel está matriculado sob o nº125.502 da 3ª Zona do RI de Porto Alegre."**



Processo nº: 001/**1.05.0334471-4** (CNJ:3344711-31.2005.8.21.0001)
Natureza: Falência
Valor da Ação: R\$ 16.308,04
:
Réu: Silva Chaves Projetos e Construcoes Ltda

ENCERRAMENTO

ARREMATANTE acima, toma posse do bem arrolado nesta CARTA DE ARREMATÇÃO, extraída dos autos supramencionados. Passados neste Juízo.

CUMpra-SE.

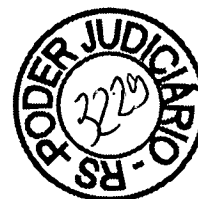
Porto Alegre, 12 de janeiro de 2010.

Marlene F. Dobner,
Escrivã Designada.

Rosana Broglia Garbin,
Juíza de Direito em substituição.

COTA:

Valor por folha – 0,2 URC R\$ 4,10
Total de folhas (02)
Total de Custas (0,4) URC R\$ 8,20



**COMARCA DE PORTO ALEGRE
VARA DE FALÊNCIAS, CONCORDATAS E INSOLVÊNCIAS**

Rua Márcio Veras Vidor, nº10, Sala 680 - CEP: 90.110-160 - Fone: 51-3210-6758

Processo nº: 001/**1.05.0334471-4** (CNJ:3344711-31.2005.8.21.0001)

Natureza: Falência

Valor da Ação: R\$ 16.308,04

:

Réu: Silva Chaves Projetos e Construcoes Ltda

Nome e Qualificação do Arrematante:

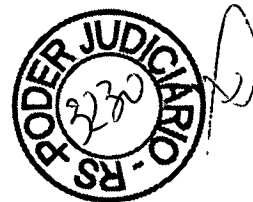
Leandro de Moraes Rosado, brasileiro, CPF 676.131.950-15, RG 1030181075, sem mais qualificação no autos.

Rol de Peças: Matrícula e auto de arrematação

Valor da arrematação: R\$318.000,00 (Trezentos e dezoito mil reais)

CARTA DE ARREMATÇÃO

O Doutor Newton Fabrício, Juiz de Direito em substituição neste 2º juizado da Vara de Falências, Concordatas e Insolvências, FAZ SABER que tramitou neste juízo o processo supramencionado na forma da lei, com ARRECADAÇÃO, AVALIAÇÃO e a VENDA JUDICIAL, com alienação, de acordo com o auto de arrematação. A presente servirá como título e conservação dos direitos do arrematante, devendo ser cancelados todos os ônus que sejam contraditórios à transferência plena da propriedade e que os débitos oriundos de tributos sub-rogam-se sobre o preço da arrematação e podem ser habilitados na falência para oportuno pagamento, conforme dispõe o art. 130, do CTN, devendo os arrematantes receberem os bens **desonerados de quaisquer ônus até a data da realização da hasta pública**, conforme as peças anexas: **IMÓVEL: "Casa nº 09 – residencial localizado no Residencial Pedra redonda, com entrada pelo nº 483 da Avenida Coronel Marcos, composta de 02 dormitórios, 01 suíte, dependência de empregada, banheiro auxiliar, lavanderia, cozinha, churrasqueira, varanda, lavabo, sanitário social e garagem para 02 carros, tendo a unidade a área total de 239,52m², área privativa de 207,56m², conforme matrícula nº 125.500 do Cartório de Registro de Imóveis da 3ª Zona de Porto Alegre."**



COMARCA DE PORTO ALEGRE

VARA DE FALÊNCIAS, CONCORDATAS E INSOLVÊNCIAS

Rua Márcio Veras Vidor, nº10, Sala 680 - CEP: 90.110-160 - Fone: 51-3210-6758

Processo nº: 001/**1.05.0334471-4** (CNJ.:3344711-31.2005.8.21.0001)

Natureza: Falência

Valor da Ação: R\$ 16.308,04

:

Réu: Silva Chaves Projetos e Construcoes Ltda

ENCERRAMENTO

O ARREMATANTE acima, toma posse do bem arrolado nesta CARTA DE ARREMATACÃO, extraída dos autos supramencionados. Passados neste Juízo.

CUMPRA-SE.

Porto Alegre, 25 de maio de 2011.

*Marlene F. Dobner,
Escrivã designada.*

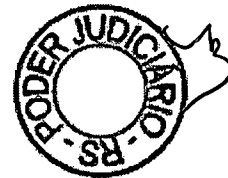
*Newton Fabrício,
Juiz de Direito em substituição.*

COTA:

Valor por folha – 0,2 URC R\$ 4,50

Total de folhas (02)

Total de Custas (0,4) URC R\$ 9,00



COMARCA DE PORTO ALEGRE

VARA DE FALÊNCIAS, CONCORDATAS E INSOLVÊNCIAS

Rua Márcio Veras Vidor (antiga Rua Celeste Gobato), 10 - CEP: 90110160

Fone: 51-3210-6500

Processo nº: 001/1.05.0334471-4 (CNJ:3344711-31.2005.8.21.0001)

Natureza: Falência

Valor da Ação: R\$ 16.308,04

Réu: Massa Falida de Silva Chaves Projetos e Construções Ltda

Nome e Qualificação do Arrematante:

LUIZ FERNANDO DE SÁ BRITO DOMINGUES, CIC 339.208.850-15, RG 202035905, brasileiro, maior, médico, casado pelo regime de separação total de bens com a Sra. MARILUCI MICHELIN, CIC 495.015.930-53, RG 1038944821, brasileira, professora, residentes à Rua Dr. Timóteo, n.º 416, apto. 911, em Porto Alegre/RS

Rol de Peças:

Auto de Arrematação

Ata de Leilão

CARTA DE ARREMATAÇÃO:

O Juiz de Direito, deste Juízo, FAZ SABER que tramitou neste juízo o processo supramencionado na forma da lei, com ARRECADAÇÃO, AVALIAÇÃO e a VENDA JUDICIAL, de acordo com o auto de arrematação. A presente servirá como título e conservação dos direitos do arrematante, devendo o arrematante receber o bem desonerado de quaisquer ônus até a data da posse (21.03.2005), na forma do art. 703, I e II, do CPC, conforme as peças anexas:

BEM ARREMATADO: Conjuntos comerciais n.ºs 507 e 508 do Ed. Velho Armazém, localizado na Rua Dr. Timóteo, n.º 390, arrematados em 17.03.2005 (fls. 1001/041).



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PODER JUDICIÁRIO



3467
7

Processo nº: 001/1.05.0334471-4 (CNJ:.3344711-31.2005.8.21.0001)
Natureza: Falência
Valor da Ação: R\$ 16.308,04
Réu: Massa Falida de Silva Chaves Projetos e Construções Ltda

ENCERRAMENTO

ARREMATANTE acima, tomou posse (em 21.03.2005) dos bens arrolados nesta CARTA DE ARREMATAÇÃO, extraída dos autos supramencionados. Passados neste Juízo.

CUMpra-SE.

Porto Alegre, 19 de novembro de 2012.

Marlene Fachini Dobner
Escrivã Designada

Lucas Maltez Kachny
Juiz de Direito

COTA:

Valor por folha – 0,2 URC R\$ 4,85
Total de folhas (2)
Total de Custas (0,4) URC R\$ 9,70

vregio

2

62-13-001/2012/4447114
31.2005.8.21.0001)

001/1.05.0334471-4 (CNJ:.3344711-