

**RUBEM R. GARCIA****leiloeiro oficial****1358****VARA DE FALÊNCIAS E CONCORDATAS DE PORTO ALEGRE/RS.**

FALÊNCIAS E CONCORDATAS
RECEBIDA EM 30 NOV. 2004

ATA DE LEILÃO**PROCESSO: 107505852****MASSA FALIDA DE MOBILI INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA.**

Aos dezoito dias do mês de Novembro do ano de dois mil e quatro, às 14:30 horas, à Rua Frederico Mentz, nº 901, nesta cidade de Porto Alegre/RS, devidamente autorizado pelo Meritíssimo Juiz do feito e na presença da Representante do Ministério Público e do Síndico, foi realizado pelo Leiloeiro Oficial Rubem Rodrigues Garcia, o Leilão Público dos imóveis pertencentes ao acervo da Massa Falida acima referida. Após preenchidas as formalidades legais e de estilo, foi dado início ao Leilão, conforme discriminação a seguir:

LOTE	DESCRIÇÃO	AVAL. R\$	ARREM. R\$
10	Edificação comercial em construção denominado "Edifício Plaza Office", com área total de 1.846,86m ² , com 49 salas comerciais e 30 boxes, localizado na Av. Dr. José Loureiro da Silva nº 1721 e 1712, no Bairro Centro da cidade de Gravataí, situado no quarteirão formado com as Ruas: Cândido Luiz de Oliveira, Luiz Bastos Prado e Coronel Fonseca. Matrícula 49811 do RI de Gravataí/RS. Não Houve Licitantes	580.000,00	

Rua Frederico Mentz, nº 901 – Fone/Fax: 51 3374.1100 - CEP: 90240-110 - Porto Alegre/RS.

www.rubemgarcia.com.br • rubemgarcialeiloeiro@via-rs.net

11	Edifício residencial em construção localizado na Av. Teixeira Mendes nº 44 e 54, esquina com Av. Protásio Alves nº 4530, no Bairro Chácara das Pedras, no quarteirão formados pelas Av. Protásio Alves, Av. Teixeira Mendes, Rua Mathias José Bins e Travessa Rupert, no Município de Porto Alegre/RS, constituído de terreno com 1.341,71m² e prédio inacabado com 24 apartamentos e 51 boxes de estacionamento. Matrícula nº 94.181 do RI da 4ª Zona de Porto Alegre/RS. Arrematante: H. REITZ EMPREENDIMENTOS LTDA, CGC Nº 92.606.755/0001-52, estabelecida à Rua Luiz Cosme nº 61, em Porto Alegre/RS.	675.000,00	1359 <i>Rubem</i> 740.000,00
----	--	------------	---

Nada mais havendo a constar, lavro a presente Ata, que vai, na forma da Lei, devidamente assinada.


Rubem Rodrigues Garcia
 Leiloeiro Oficial


Ministério Público

Síndico

**RUBEM R. GARCIA****leiloeiro oficial****VARA DE FALÊNCIAS E CONCORDATAS DE PORTO ALEGRE/RS.**

1379

AUTO DE ARREMATAÇÃO**PROCESSO: 107505852****MASSA FALIDA DE MOBILI INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA.**

Aos dezoito dias do mês de Novembro do ano de dois mil e quatro, às 14:30 horas, à Rua Frederico Mentz, nº 901, nesta cidade de Porto Alegre/RS, devidamente autorizado pelo Meritíssimo Juiz do feito e na presença da Representante do Ministério Público e do Síndico, foi realizado pelo Leiloeiro Oficial Rubem Rodrigues Garcia, o Leilão Público dos imóveis pertencentes ao acervo da Massa Falida acima referida. Após preenchidas as formalidades legais e de estilo, foi dado início ao Leilão, conforme discriminação a seguir:

LOTE	DESCRIÇÃO	AVAL. R\$	ARREM. R\$
10	Edificação comercial em construção denominado "Edifício Plaza Office", com área total de 1.846,86m ² , com 49 salas comerciais e 30 boxes, localizado na Av. Dr. José Loureiro da Silva nº 1721 e 1712, no Bairro Centro da cidade de Gravataí, situado no quarteirão formado com as Ruas: Cândido Luiz de Oliveira, Luiz Bastos Prado e Coronel Fonseca. Matrícula 49811 do RI de Gravataí/RS. Não Houve Licitantes	580.000,00	

Rua Frederico Mentz, nº 901 – Fone/Fax: 51 3374.1100 - CEP: 90240-110 - Porto Alegre/RS.

www.rubemgarcia.com.br • rubemgarcialeiloeiro@via-rs.net

11	Edifício residencial em construção localizado na Av. Teixeira Mendes nº 44 e 54, esquina com Av. Protásio Alves nº 4580, no Bairro Chácara das Pedras, no quarteirão formado pelas Av. Protásio Alves, Av. Teixeira Mendes, Rua Mathias José Bins e Travessa Ruperti, no Município de Porto Alegre/RS, constituído de terreno com 1.341,71m² e prédio inacabado com 24 apartamentos e 51 boxes de estacionamento. Matrícula nº 94.181 do RI da 4ª Zona de Porto Alegre/RS. Arrematante: H. REITZ EMPREENDIMENTOS LTDA, CGC Nº 92.606.755/0001-52, estabelecida à Rua Luiz Cosme nº 61, em Porto Alegre/RS.	675.000,00	1280 <i>[Assinatura]</i> 740.000,00
----	--	------------	--

Nada mais havendo a constar, lavro o presente Auto de Arrematação, que vai, na forma da Lei, devidamente assinado.

Juiz de Direito

[Assinatura]
José Ademir de Abreu Teixeira
 Escrivão

[Assinatura]
Rubem Rodrigues Garcia
 Leiloeiro Oficial

[Assinatura]
Arrematante