

**ATA DE LEILÃO****PROCESSO Nº: 107505852****MASSA FALIDA DE MOBILI INCORPORADORA E CONSTRUTORA LTDA.**

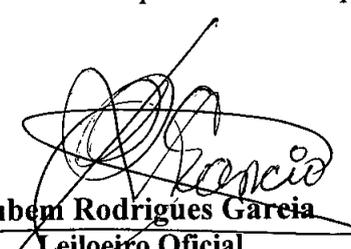
Aos onze dias do mês de Março do ano de dois mil e quatro, às 14:30 horas, à Rua Frederico Mentz, nº 901, nesta cidade de Porto Alegre/RS, devidamente autorizado pelo Meritíssimo Juiz do feito e na presença do Síndico e da Representante do Ministério Público, foi realizado pelo Leiloeiro Oficial Rubem Rodrigues Garcia, o Leilão Público dos imóveis pertencentes ao acervo da Massa Falida acima referida. Após preenchidas as formalidades legais e de estilo, foi dado início ao Leilão, conforme discriminação a seguir:

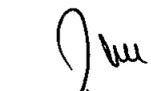
LOTE	DESCRIÇÃO	ARREM. RS
201	Edificação comercial em construção denominado "Edifício Plaza Office", com área total de 1.846,86m ² , com 49 salas comerciais e 30 boxes, localizado na Av. Dr. José Loureiro da Silva nº 1721 e 1712, no Bairro Centro da cidade de Gravataí, situado no quarteirão formado com as Ruas Cândido Luiz de Oliveira, Luiz Bastos Prado e Coronel Fonseca. <i>Não houve licitantes</i>	
202	Apto. nº 301 do Bloco "B" do Conj. Residencial Torres do Sul, com entrada pelo nº 3081 da Av. Cavalhada, no 2º and., de fundos, área privativa de 58,02m ² e total de 72,89m ² , no quarteirão: Ruas Dr. Pereira Neto, Otto Niemeyer, Jaguari e Av. Cavalhada. Matrícula 71.140 do RI da 3ª Zona de Porto Alegre/RS. Arrematante: ZULEICA ROSA HAIM, CIC: 114250590-15, RG: 1010112082, brasileira, advogada, casada pelo regime de separação total de bens com o Sr. ENRIQUE ARTURO HAIM, CIC: 002136750-72, RG: 4007466611, empresário, ambos estabelecidos à Av. Mauá nº 891, em Porto Alegre/RS.	46.500,00
203	Apto. nº 306 do Bloco "B" do Conj. Residencial Torres do Sul, c/entrada pelo nº 3081 da Av. Cavalhada, no 2º and., de frente, área privativa de 57,71m ² e total de 72,50m ² , no quarteirão: Ruas Dr. Pereira Neto, Otto Niemeyer, Jaguari e Av. Cavalhada. Matrícula 71213 do RI da 3ª Zona de Porto Alegre/RS.	

	Arrematante: ZULEICA ROSA HAIM, CIC: 114250590-15, RG: 1010112082, brasileira, advogada, casada pelo regime de separação total de bens com o Sr. ENRIQUE ARTURO HAIM, CIC: 002136750-72, RG: 4007466611, empresário, ambos estabelecidos à Av. Mauá nº 891, em Porto Alegre/RS.	50.000,00 <i>1084</i>
204	Apto. 807 do Bloco "A" do Conj. Residencial Torres do Sul, c/entrada pelo nº 3075 da Av. Cavalhada, 7º and., área privativa de 58,08m² e total de 73,19m², no quarteirão: Ruas Dr. Pereira Neto, Otto Niemeyer, Jaguari e Av. Cavalhada. Matrícula 70976 do RI da 3ª Zona de Porto Alegre/RS. Arrematante: ZULEICA ROSA HAIM, CIC: 114250590-15, RG: 1010112082, brasileira, advogada, casada pelo regime de separação total de bens com o Sr. ENRIQUE ARTURO HAIM, CIC: 002136750-72, RG: 4007466611, empresário, ambos estabelecidos à Av. Mauá nº 891, em Porto Alegre/RS.	51.500,00 <i>Artes</i>
205	Estacionamento descoberto nº 86 do Conj. Residencial Torres do Sul, com entrada pelo nº 3081 da Av. Cavalhada, área privativa de 12,00m². Matrícula 75051 do RI da 3ª Zona de Porto Alegre/RS. Arrematante: ZULEICA ROSA HAIM, CIC: 114250590-15, RG: 1010112082, brasileira, advogada, casada pelo regime de separação total de bens com o Sr. ENRIQUE ARTURO HAIM, CIC: 002136750-72, RG: 4007466611, empresário, ambos estabelecidos à Av. Mauá nº 891, em Porto Alegre/RS.	8.500,00
206	Estacionamento descoberto nº 87 do Conj. Residencial Torres do Sul, com entrada pelo nº 3075 da Av. Cavalhada, área privativa de 12,00m². Matrícula 75052 do RI da 3ª Zona de Porto Alegre/RS. Arrematante: ZULEICA ROSA HAIM, CIC: 114250590-15, RG: 1010112082, brasileira, advogada, casada pelo regime de separação total de bens com o Sr. ENRIQUE ARTURO HAIM, CIC: 002136750-72, RG: 4007466611, empresário, ambos estabelecidos à Av. Mauá nº 891, em Porto Alegre/RS.	8.500,00

Total desta Ata: R\$ 165.000,00 (cento e sessenta e cinco mil reais).

Nada mais havendo a constar, lavro a presente Ata que vai, na forma da Lei, devidamente assinada.


Rubem Rodrigues Garcia
Leiloeiro Oficial


Dra. Lisete Erbes
Ministério Público

Dr. Fabrício Nedel Scalzilli
Síndico